



## भोपाल विकास प्राधिकरण ,भोपाल (म0 प्र0)

वर्ष 12-13 के (अप्रैल माह से मार्च 2012-13 अंत तक लक्ष्य पूर्ति की समेकित जानकारी)

संस्था का नाम – भोपाल विकास प्राधिकरण

### प्रपत्र –समेकित

| क्र            | कार्य/योजना का नाम<br>प्रशासकीय स्वीकृति का दिनांक<br>एवं राशि  | वर्ष 2012-13 त्रैमास के<br>लिये अंतिम रूप से<br>अनुमोदित लक्ष्य |  | वर्ष 2012-13 त्रैमास में प्राप्त<br>वास्तविक उपलब्धि<br>(समेकित) |   | लक्ष्य पूर्ति की<br>स्थिति (प्रतिशत में) |       | रिमार्क   |
|----------------|---|---|--|--|---|--|-------|---|
|                |   | वित्तीय   | भौतिक  | वित्तीय  | भौतिक   | वित्तीय                                  | भौतिक |   |
| 1              | स्वयं वित्तीय योजना   |   |  |  |   |  |       |   |
| 1<br>---<br>2D | जे.एन.एन.यू.आर.एम योजना पैकेज-1 में 2858 ई. डब्ल्यू एस आवासीय इकाइयों /प्रकोष्ठों का निर्माण<br>प्रशासकीय स्वीकृति दिनांक 23.6.09,<br>राशि 180.56 करोड़ | 1800<br><br>लाख   | 722 मकानों का कार्य विकास सहित।<br>400 मकानों का प्लास्टर कार्य पूर्ण।<br>150 मकानों का ब्रिक वर्क।<br>200 मकानों का फ्रेम वर्क। 150 मकानों का प्रथम तल कांकीट वर्क।<br>650 मकानों का फुटिंग कार्य प्रगति पर | 236<br><br>लाख   | ब्लाक नं. 1,2,3,5,6,9 में 330 आवासीय इकाइयों का फ्रेम वर्क एवं 150 आवासीय इकाइयों का ब्रिक वर्क का कार्य पूर्ण।<br>ब्लाक नं.-1 बाह्य प्लास्टर का कार्य प्रगति पर।<br>ब्लाक नं.-10 ए प्लिंथ लेवल तक कार्य पूर्ण एवं 10 बी में 13 कालम फुटिंग डलने के बाद से कार्य बन्द है। | 13.11%                                   | 14%   | टेकेदार मे. रेमकी इन्फ्रा. के विरुद्ध रुके हुये कार्य एवं अप्रारंभ कार्यो को अनुबंध की धारा 3(सी) के अन्तर्गत कार्यवाही की गई। वर्तमान में प्रचलित कार्यो की प्रगति असंतोषजनक है। |

|                |   |             |  |                |  |      |      |   |
|----------------|---|-------------|--|----------------|--|------|------|---|
| 2<br>---<br>1D | जेएनएनयूआरएम योजना पेकेज 2<br>2299 ई. डब्ल्यू एस आवासीय प्रकोष्ठों का<br>निर्माण कार्य।<br>प्रशासकीय स्वीकृति की दिनांक 23.6.09,<br>राशि रु0 180.56 लाख | 1300<br>लाख | 400 इकाइयों<br>के सुपर<br>स्ट्रक्चर कार्य ,<br>इंफ्रास्ट्रक्चर<br>विकास कार्य।<br>400 इकाइयों<br>की नींव स्तर<br>कार्य।  | 951<br>लाख     | 740 इकाइयों पूर्ण।<br>आंतरिक विद्युतीकरण<br>तथा अन्य फिनिशिंग<br>कार्य जारी विकास<br>कार्य प्रगति पर।  | 73%  | 75%  | आरंभ की गई 740<br>इकाइयों के कार्य प्रगति<br>पर है। शेष इकाइयों<br>भूमि आवंटन की<br>कार्यवाही शासन स्तर<br>प्रचलित होने के कारण<br>आरंभ नहीं की जा सकी<br>है। |
| 3<br>---<br>4D | अफोर्डेबल हाउस के अन्तर्गत 3120<br>भवन/प्रकोष्ठ<br>(1) गोंदरमऊ चरण-1 विनायक नगर महर्षि<br>पंताजलि योजना -1088   | 1400<br>लाख | प्रथम तल की<br>छत लेवल तक<br>का कार्य पूर्ण।   | 1655.30<br>लाख | ई. डब्ल्यू एस.<br>स्वतंत्र भवनों का ब्रिक<br>वर्क का कार्य पूर्ण ,<br>प्लास्टर कार्य प्रगति<br>पर।<br>एल. आई. जी. एवं ई.<br>डब्ल्यू एस प्रकोष्ठों में<br>ब्रिक वर्क का कार्य<br>प्रगति पर। | 100% | 100% | प्रगति लक्ष्य अनुसार<br>है।   |
| 5<br>---<br>1D | सलैया अफोर्डेबल हाउसिंग योजना। 336 ई.<br>डब्ल्यू एस. 1088 एल. आई. जी. का निर्माण<br>कार्य।  | 900<br>लाख  | (1) 350 कार्यों<br>की सुपर<br>स्ट्रक्चर का कार्य<br>(2) 350 इकाइयों<br>के नींव कार्य।<br>(3) 350<br>इकाइयों के<br>फ्लोरिंग, ब्रिक<br>वर्क व<br>प्लास्टरिंग कार्य | 381            | 288 इकाइयों के<br>ले-आउट, खुदाई व<br>नींव के कांक्रिट कार्य<br>पूणता पर।   | 42%  | 45%  | अंतिम सप्ताह माह<br>जनवरी 2013 में निर्माण<br>कार्य आरंभ किये गये हैं<br>।  |
| 6<br>z         | गोंदरमऊ चरण-1 अब्बास नगर -608 प्रकोष्ठ  | 500<br>लाख  | भूतल की<br>छत तक का<br>कार्य   | 580<br>लाख     | 304 एल. आई. जी.<br>भवन द्वितीय तल तक<br>छत कार्य 176 ई.<br>डब्ल्यू एस. भवन<br>द्वितीय तल छत कार्य  | 100% | 100% | -   |

|                 |   |                |  |                   |   |      |      |  |
|-----------------|---|----------------|--|-------------------|---|------|------|--|
| 7<br>---<br>4D  | गोंदरमऊ चरण-2 योजना<br>प्रशासकीय स्वीकृति बोर्ड निर्णय क्र0<br>1474 / 10<br>दिनांक 26/4/10,<br>रु0 78.53 करोड़        | 600<br><br>लाख | सडक में ग्रेडिंग<br>-3 तक का<br>कार्य पूर्ण।<br>50 प्रतिशत<br>नाला, नाली का<br>लेआउट पूर्ण<br>कर कार्य प्रारंभ | 534.45<br><br>लाख | ग्रेड 3 का कार्य प्रगति<br>पर , नाला एग्र पार्को<br>का कार्य प्रारंभ ।  | 89%  | 90%  | प्रगति लक्ष्य अनुसार है<br>।   |
| 8<br>---<br>6D  | वेदवती योजना में 46 एच. आई. जी. डुप्लेक्स<br>वेदवती<br><br>प्रशासकीय स्वीकृति दिनांक 12/11/2010,<br>रुपये 10.85 करोड़ | 650<br><br>लाख | प्लास्टर वर्क<br>एवं फ्लोरिंग<br>का कार्य,<br>दरवाजा ,<br>खिड़की, एवं<br>फेवरीकेशन का<br>वर्क                  | 685<br><br>लाख    | फिनिशिंग का कार्य<br>प्रगति पर ।  | 100% | 100% | —  |
| 9<br>---<br>6D  | मिसरोद चरण-1 योजना ग्राम बाबडिया<br>कला   | 150<br><br>लाख | विकास कार्य<br>प्रगति पर   | —                 | भू स्वामियों के साथ<br>अनुबंध की कार्यवाही<br>प्रचलन में है ।   | —    | —    | ले -आउट प्लान<br>अनुमोदन हेतु नगर तथा<br>ग्राम निवेश की ओर पत्र<br>क्र. 158/वा.शा./<br>दिनांक 13/6/12 को<br>प्रेषित किया गया है ।<br>अनुमोदन की कार्यवाही<br>प्रचलन में है । |
| 10<br>---<br>6D | लायर्स चेंबर  | 100<br><br>लाख | फ्रेमवर्क प्रगति<br>पर   | —                 | कार्यादेश क्र0-61<br>दिनांक 4रु3+13 को<br>जारी किया गया ।<br>ले-आउट दिनांक<br>7/3/13 को कराया<br>खुदाई कार्य आरंभ | —    | —    | तृतीय आमत्रण में प्राप्त<br>निविदा की स्वीकृति<br>संचालक मंडल द्वारा<br>दिनांक 21/12/2012<br>को प्रदान की गई ।   |

|                 |   |            |                   |               |   |      |      |  |
|-----------------|---|------------|-------------------|---------------|---|------|------|--|
| 11<br>---<br>7D | निक्षेप कार्य<br>(1) सीहोर में महिला पोलीटेक्निक भवन में मुख्य प्रशासनिक भवन का प्रशासकीय स्वीकृति क्र 485/1811/2011/42-1 दिनांक 14.03.2011 रु. 1484.85 लाख | 909<br>लाख | कार्य पूर्ण       | 964<br>लाख    | फ्लोरिंग कार्य 95%<br>आंतरिक प्लास्टरिंग कार्य 95%<br>वाह्य प्लास्टरिंग कार्य 85%<br>वाह्य विकास कार्य 60%                                | 100% | 100% | -  |
| 12<br>---<br>7D | निक्षेप कार्य :-<br>पोलीटेक्निक भवन का निर्माण रायसेन प्रशासकीय स्वीकृति क्र f-5-3/2010/42-1 दिनांक 14.03.2011 रु. 700.87 लाख                               | 570<br>लाख | प्रथम तल छत पूर्ण | 578<br>लाख    | भवन निर्माण का कार्य पूर्ण<br>बाउण्ड्री- 95 प्रतिशत पूर्ण ।<br>सम्पवेल-पूर्ण ।<br>सेप्टिक टैंक - प्रगति पर ।<br>सड़क निर्माण- प्रगति पर । | 100% | 100% | संचालक तकनीकी शिक्षा से भुगतान प्राप्त नहीं होने के कारण संबंधित ठेकेदारों को भुगतान नहीं हो सका है जिसके कारण कार्य की गति अत्यंत धीमी है ।                     |
| 13<br>---<br>7D | निक्षेप कार्य :-<br>पोलीटेक्निक भवन का निर्माण शाजापुर प्रशासकीय स्वीकृति क्र f-5-3/2010/42-1 दिनांक 14.03.2011, रु. 700.87 लाख                             | 570 लाख    | प्रथम तल छत पूर्ण | 398<br>लाख    | भवन निर्माण कार्य पूर्ण ।<br>सड़क निर्माण- पूर्ण ।<br>वाउण्ड्री- 95 प्रतिशत पूर्ण ।<br>सम्पवेल- प्रगति पर ।<br>सेप्टिक टैंक - प्रगति पर । | 70%  | 75%  | संचालक तकनीकी शिक्षा से भुगतान प्राप्त नहीं होने के कारण संबंधित ठेकेदारों को भुगतान नहीं हो सका है जिसके कारण कार्य की गति अत्यंत धीमी है ।                     |
| 14<br>---<br>3D | निक्षेप कार्य<br>विदिशा जिले में अतिरिक्त कक्षाओं का निर्माण कार्य<br>प्रशासकीय स्वीकृति क्रमा 2010/06 दिनांक 25.02.2011 रु. 700.87 लाख                     | 501<br>लाख | कार्य पूर्ण       | 335.06<br>लाख | 17 स्थानों पर विधिवत् हस्तांतरण किया गया तथा अन्य हस्तांतरण कार्य प्रगति पर पर ।  | 67%  | 70%  | 1-36 स्थानों में से 2 स्थानों पर स्थल उपलब्ध न होने से कार्य प्रारंभ नहीं किया गया ठेकेदार द्वारा अनुबंध नहीं करने से दोनों स्थानों की धरोहर राशि राजसात की गई । |

|                               |  |             |   |             |   |     |     |   |
|-------------------------------|--|-------------|---|-------------|---|-----|-----|---|
| <b>15</b><br>---<br><b>3D</b> | निक्षेप कार्य<br>विदिशा जिले में लटेरी महाविद्यालय का कार्य<br>प्रशासकीय स्वीकृति रु. 300 लाख,<br>क 382/10 03 2011               | 280         | कार्य पूर्ण   | 254<br>लाख  | प्रथम तल की छत का कार्य पूर्ण, ब्रिक वर्क पूर्ण एवं प्लास्टर कार्य प्रगति पर ।  | 90% | 90% | ठेकेदार के पास पर्याप्त मात्रा में सेंट्रिंग नहीं होने से कार्य की प्रगति संतोष जनक नहीं है ।   |
| <b>16</b><br>---<br><b>7D</b> | (अ) मिसरोद चरण-2<br>24 मी. व 30 मी. मास्टर प्लान सड़क का निर्माण कार्य<br>प्रशासकीय स्वीकृति दिनांक 23.2.11,<br>राशि 118.78 करोड | 1200<br>लाख | डामरीकरण पूर्ण  | 520<br>लाख  | सिलेक्टेड प्लान एवं जी.एस. बी. तथा ड्राइंग का प्रगति पर<br>हयूम पाइप कलवर्ट का कार्य पूर्ण ।                                  | 43% | 45% | 1.लेआउट संशोधन में विलंबिता वेस एवं सबवेस कार्य हेतु मटेरियल खनन पर रोक ।डब्लू. बी. एम. के स्थान पर सीमेन्ट कांक्रीट की सड़क की निविदा प्रचलन में । |
| <b>17</b><br>---<br><b>7D</b> | (ब) आंतरिक विकास मिसरोद चरण -2<br>प्रशासकीय स्वीकृति दिनांक 23.2.11,<br>राशि 118.78 करोड   | 800<br>लाख  | सडक निर्माण पूर्ण नाली का कार्य पूर्ण सीवेज तथा जलप्रदाय लाईन प्रगति पर | —           | —   | —   | —   | आंतरिक विकास कार्यो के निर्माण हेतु निविदा कार्यवाही पूर्ण ।  |
| <b>18</b><br>---<br><b>7D</b> | (अ) नरसिंहगढ बढवई मार्ग 45 मी. चौड़ा मास्टर प्लान सड़क का निर्माण कार्य<br>प्रशासकीय स्वीकृति दिनांक 22.5.2008<br>राशि 261 करोड  | 2500<br>लाख | डामरीकरण पूर्ण  | 1805<br>लाख | डी. बी. एम. + ड्राइंग कार्य प्रगति पर<br>—विशनखेडी ,बडवई के भाग में जी.एस. बी. का कार्य प्रगति पर ।<br>—कलवर्ट का कार्य पूर्ण | 72% | 75% | —   |

|                 |  |             |   |            |   |      |      |   |
|-----------------|--|-------------|---|------------|---|------|------|---|
| 19<br>---<br>7D | (ब) आंतरिक विकास कार्य नरसिंगढ बढवई प्रशासकीय स्वीकृति दिनांक 22.5.2008, राशि 261 करोड़                          | 1100<br>लाख | सडक निर्माण पूर्ण नाली का कार्य पूर्ण                       | —          | —   | —    | —    | आंतरिक विकास कार्यो की निविदा कार्यवाही पूर्ण ।   |
| 20<br>---<br>5D | बस स्टाप नं0 2 पर व्यवसायिक केन्द्र प्रशासकीय स्वीकृति क्रमांक 1355/08, दिनांक 23.09.08, राशि 96.34 लाख          | 55<br>लाख   | नवीन काम्पलेक्स हेतु प्रथम तल के कालम एवं छत की ढलाई का काय | —          | टेकेदार को कार्यादेश जारी किया गया है । अस्थायी दुकानों का निर्माण कार्य किया जा चुका है । दुकानदारों को अस्थाई दुकानों में स्थानांतरित करने की कार्यवाही चल रही है । | —    | 7%   | 1. नगर निगम भोपाल द्वारा अनुमति दिये जाने में विलंब के कारण कार्य विलंबित हुआ है ।<br>2. प्रथम निविदा एवं द्वितीय निविदा आमंत्रण निरस्त हो जाने के कारण कार्य प्रगति विलंबित हुई है ।<br>3. पुराने दुकानदारों को अस्थाई दुकानों में स्थानांतरित करने की कार्यवाही चल रही है । दुकानदारों द्वारा स्थानांतरित होने में विलंब किये जाने के कारण कार्य की प्रगति विलंबित हुई है । |
| 21<br>---<br>5D | पिपलनेर आवासीय योजना का विकास कार्य प्रशासकीय स्वीकृति बोर्ड निर्णय क्र 1280/08, दिनांक 23.2.08, रु. 3425.00 लाख | 40<br>लाख   | कार्य पूर्ण   | 40<br>लाख  | कार्य पूर्ण   | 100% | 100% | कार्य पूर्ण ।   |
| 22<br>---<br>8D | गुरुदेव रविन्द्रनाथ टेगोर परिसर साकेतनगर प्रशासकीय स्वीकृति क्र 1502/10, दिनांक 21.10.10, राशि 2483 लाख          | 475<br>लाख  | आंतरिक फिनिसिंग   | 487<br>लाख | कार्य प्रगति पर   | 100% | 100% | —   |

|                  |   |             |                                      |             |   |      |      |   |
|------------------|---|-------------|--------------------------------------|-------------|---|------|------|---|
| 23<br>---<br>8D  | कटारा हिल्स आवासीय योजना<br>प्रशासकीय स्वीकृति क्र 1444/10,<br>दिनांक 23.02.10,<br>राशि रु. 8522.27 लाख | 1500<br>लाख | फ्लोरिंग कार्य                       | 1835<br>लाख | प्लास्टरिंग फ्लोरिंग एवं<br>फिनिशिंग कार्य प्रगति<br>पर है।                       | 100% | 100% | प्रगति लक्ष्य अनुसार है<br>।            |
| 24<br>---<br>8D  | कटारा हिल्स विकास कार्य<br>प्रशासकीय स्वीकृति क्रमा 1322/08,<br>दिनांक 22.05.08,<br>राशि रु. 6416 लाख   | 1000<br>लाख | बाह्य<br>विद्युतीकरण<br>कार्य        | 1110<br>लाख | सडक वाटर लाईन<br>सीवर लाईन ड्रेन एवं<br>वाह्य विद्युतीकरण<br>कार्य प्रगति पर है । | 100% | 100% | प्रगति लक्ष्य अनुसार है<br>।            |
| 25<br>---<br>8D  | विधानगर चरण-3   | 350<br>लाख  | सम्पवेल सीवर<br>लाईन आदि<br>कार्य    | —           | आपसी करार प्रगति<br>पर  | —    | —    | —                                       |
| 26<br>---<br>8D  | विधानगर चरण-2<br>प्रशासकीय स्वीकृति क्रमा 1441/10,<br>दिनांक 23.02.10,<br>राशि रु. 8414.90 लाख          | 50<br>लाख   | —                                    | 14<br>लाख   | न्यायालयीन स्थगन<br>के कारण कार्य<br>लंबित  | 28%  | 30%  | न्यायालयीन स्थगन के<br>कारण कार्य लंबित |
| 27<br>---<br>11D | कोकता स्कीम   | 200<br>लाख  | विकास कार्य<br>प्रारंभ               | —           | —   | —    | —    | —                                       |
| 28<br>---<br>10D | निजी सहभागिता / पुर्नघनत्वीकरण योजना  | 250<br>लाख  | सफल बिल्डर्स<br>का चयन               | —           | —   | —    | —    | —                                       |
| 29<br>---<br>10D | महालक्ष्मी परिसर  | 200<br>लाख  | योजना का<br>क्रियान्वयन<br>प्रगति पर | 160<br>लाख  | अभिन्यास स्वीकृति<br>कार्य प्रगति पर  | 80%  | —    | —                                       |

|                                |  |                     |   |                        |   |   |               |   |
|--------------------------------|--|---------------------|---|------------------------|---|---|---------------|---|
| <b>30</b><br>---<br><b>11D</b> | राजीव आवास योजना   | 260<br>लाख          | 1200 आवासो<br>का निर्माण<br>कार्य प्रगति पर                     | —                      | — | — | —             | — |
| <b>31</b><br>---<br><b>8D</b>  | बरई सडक 45.00 मीटर सडक                                       | —                   | आपसी करार<br>क्रियान्वयन  | —                      | — | — | —             | — |
| <b>32</b><br>---<br><b>8D</b>  | नवीन बायपास सडक, बाग मुंगालिया होकर                          | 50<br>लाख           | सडक कार्य<br>आदि  | —                      | — | — | —             | — |
| <b>33</b><br>---<br><b>8D</b>  | अफोर्डेबल आवासीय योजना— बरई                                  | 50<br>लाख           | योजना के<br>अभिन्यास की<br>स्वीकृति व<br>निविदा की<br>कार्यवाही | —                      | — | — | —             | — |
| <b>34</b><br>---<br><b>10D</b> | निक्षेप कार्य<br>समय— समय पर प्राप्त होने वाले निक्षेप कार्य | 400<br>लाख          | फिनिशिंग कार्य  | —                      | — | — | —             | — |
|                                |  | <b>20210</b><br>लाख |   | <b>13614.81</b><br>लाख |   |   | <b>67.37%</b> |   |

अधीक्षण यंत्री  
भोपाल विकास प्राधिकरण ,  
भोपाल